Verifica dinamica requisiti agente di affari in mediazione

Comunicazione avvio verifica dinamica della permanenza dei requisiti per l'esercizio dell'attività di agente di affari in mediazione ai sensi art. 7 del D.M. 26/10/2011 e dei soggetti iscritti nell'apposita sezione rea ai sensi art. 8 del D.M. 26/10/2011 - ANNO 2023

L'ufficio Registro Imprese della Camera di commercio della Maremma e del Tirreno avvierà il procedimento previsto dal decreto in oggetto e volto alla verifica dinamica *(revisione)* della permanenza dei requisiti necessari per lo svolgimento dell'attività di mediazione disciplinata dalla Legge 3 febbraio 1989, n. 39 *(mediazione immobiliare)*. Detta verifica riguarda la permanenza dei requisiti necessari sia per le imprese che svolgono l'attività *(art.7 D.M. 26/10/2011)*, sia per le persone fisiche che, pur non svolgenti l'attività, risultano iscritte nell'apposita sezione del R.E.A. *(art.8 D.M. 26/10/2011)*.

Sia le imprese di mediazione (art. 7) che le persone fisiche iscritte nell'apposita sezione del R.E.A. (art. 8) soggette alla revisione (si ricorda che risultano soggette alla revisione le posizioni iscritte da almeno quattro anni al Registro Imprese) riceveranno, tramite Posta Elettronica Certificata (o raccomandata A/R nel caso la PEC sia risultata invalida/inesistente/revocata), **apposita comunicazione contenente le modalità dell'adempimento al registro imprese; adempimento che dovrà essere effettuato entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione.**

L'**omesso adempimento** (mancata presentazione della pratica al Registro Imprese nel termine dei 30 giorni sopra indicati) comporterà:

- per l'impresa: **inibizione alla continuazione dell'attività di mediazione** con contestuale annotazione nella posizione R.E.A. della **cessazione della medesima attività**;

- per le persone fisiche: **cancellazione della posizione dall'apposita sezione** speciale persone fisiche del R.E.A.

Modello verifica dinamica requisiti mediatori [file PDF]

Modello verifica dinamica requisiti - intercalare antimafia [file PDF]

Soggetti sottoposti a verifica antimafia [file PDF]

Stampa in PDF

PDF

Ultima modifica

Gio 29 Giu, 2023

Condividi

Reti Sociali

Quanto ti è stata utile questa pagina?

Select rating
Average: 3.6 (5 votes)

Rate